

L'ÉCHO ⁷⁴ ALBANAIS

JUIN 2023

**PLU :
RÉUNION DE
CONCERTATION**



INFOS PRATIQUES

Mairie

Lundi, mardi, mercredi et vendredi :
8h30 - 12h et 13h30 - 17h15

Samedi : 9h - 12h

Le service urbanisme est ouvert :

Lundi : 9h - 12h et 13h30 - 17h15

Mardi : 9h - 12h

Vendredi : 13h30 - 17h15

Tél. 02 96 32 98 98

Fax. 02 96 32 98 22

www.santalban.fr

mairie@santalban.fr

Agence Postale

Du lundi au mercredi, vendredi :
8h30-12h

Fermée le jeudi

Samedi : 9h-12h

Tél. 02 96 32 98 98

Cybercommune

Mardi : 14h - 16h

Dimanche : 10h30 - 12h

et sur rendez-vous en appelant

le **06 72 67 12 01** ou

le **06 51 11 36 50** ou **02 96 93 88 05**

(aux heures de permanences)

Bibliothèque

Horaires de la bibliothèque :

Mercredi : 15h - 17h30

Vendredi : 16h30 - 18h

Dimanche : 10h30 - 12h

Tél. 02 96 93 88 05

Service portage des livres

Tél. 02 96 93 88 05

Urgences médicales

Tél. 15

Pharmacie

Déplacez-vous à la pharmacie la plus proche de chez vous, les coordonnées de la pharmacie de garde y seront affichées.

En cas d'urgence, **Tél. 15** ou **3237**

Permanences

Puéricultrice PMI et Assistant Social

• Mme Gaëlle MOTHAY, puéricultrice mardi de 14h à 16h30 sans rendez-vous sur le site de Lamballe Terre & Mer à Saint-Alban.

Tél. 02 96 50 10 30

• Madame Laurianne BERTRAND, assistante sociale, sur rendez-vous les mardis et jeudis matins (Rue Clemenceau à Pléneuf-Val-André).

Tél. 02 96 50 10 30

France Alzheimer

Tél. 02 96 60 85 42

alzheimercotesdarmor@orange.fr

www.francealzheimer.org/cotesdarmor

RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Le 3 mai dernier s'est déroulée une réunion publique dans le cadre de la procédure de concertation liée à l'élaboration d'un nouveau Plan Local d'Urbanisme. Le PLU actuellement en vigueur a été approuvé en 2005. Il n'est pas en compatibilité avec les documents supra-communaux (Schéma Régional de Développement Durable et d'Égalité des Territoires - SRADDET et Schéma de Cohérence Territoriale - SCoT). Il n'intègre pas non plus les différentes lois promulguées depuis son approbation (Grenelle 2, loi Alur et bien d'autres) ce qui engendre parfois des difficultés dans l'instruction des dossiers d'urbanisme.

C'est pourquoi la délibération de prescription d'un nouveau PLU a été votée en 2019. Les élections municipales puis les deux années de crise sanitaire ont perturbé les travaux de construction de ce nouveau document. Néanmoins, la phase de diagnostic et l'écriture d'un projet de PADD (Projet d'Aménagement et de Développement Durable)

sont achevées et ont donc fait l'objet d'une présentation aux personnes présentes. La suite des travaux va se poursuivre et fera l'objet d'autres concertations.

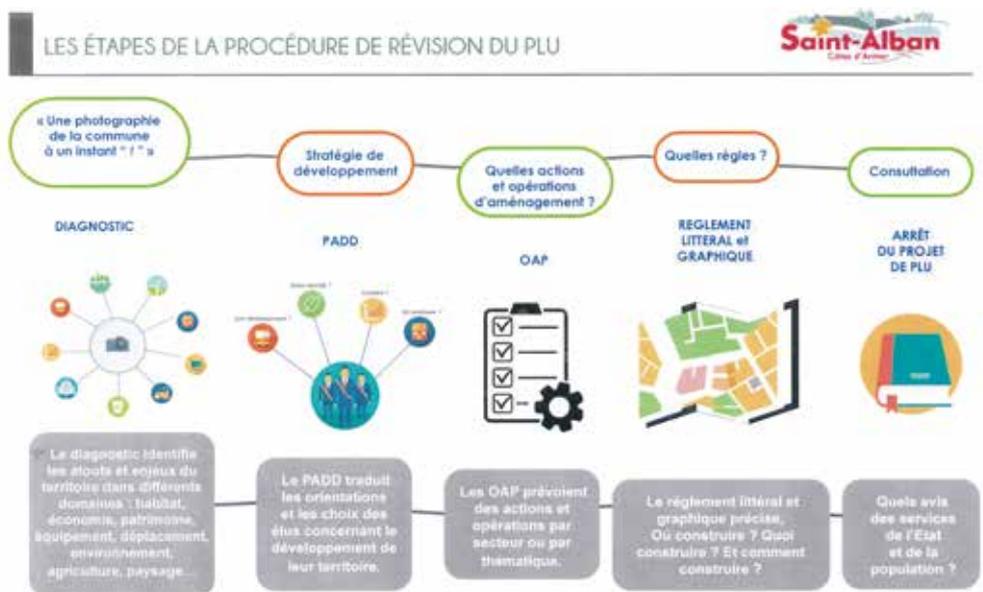
Cette réunion publique a été également l'occasion d'appréhender, non seulement les enjeux communaux, mais aussi le contexte global dans lequel ce nouveau PLU doit s'inscrire. En effet, la loi Climat et Résilience, promulguée en août 2021, vient impacter notablement les modalités d'aménagement du territoire. La consommation foncière, comptabilisée entre 2011 et 2021, doit être divisée au moins par deux pour la prochaine décennie (2021-2031). Sur notre commune, où l'activité agricole est encore très présente, la préservation des terres agricoles prend tout son sens et nous devons donc nous inscrire dans ce schéma de sobriété foncière et d'aménagement durable de notre commune.

Nathalie BEAUVY,

Maire de Saint-Alban



Réunion
publique du
3 mai 2023



Directeur de la publication : Nathalie Beauvy, Maire

Ont participé à ce numéro : Cindy Guichard, Séverine Bocher, Claude Grogneuf, Monique Hourdin, Magalie Houzé, Clarisse Milleville, Kristell Jumilus.

Crédit Photos : Marthieu RIVRIN

Conception, réalisation graphique et impression : Roudenn Grafik.

NUISANCES SONORES

Extrait de l'arrêté préfectoral du 27 février 1990 modifié par arrêté préfectoral du 19 novembre 1992 concernant le bruit, les travaux de bricolage et le jardinage.

"Article 4 :

Les travaux de bricolage ou de jardinage réalisés par des particuliers à l'aide d'outils ou d'appareils susceptibles de causer une gêne pour le voisinage en raison de leur intensité sonore, tels que tondeuses à gazon à moteur thermique, tronçonneuses, perceuses, raboteuses ou scies mécaniques ne peuvent être effectués que :

- les jours ouvrables de 8h30 à 12h et de 13h30 à 19h30 ;
- les samedis de 9h à 12h et de 15h à 19h ;
- les dimanches et jours fériés de 10h à 12h.

Article 4 bis :

Les occupants des locaux d'habitation ou de leurs dépendances doivent prendre toutes les précautions pour que le voisinage ne soit pas troublé par les bruits émanant de ces locaux tels que ceux provenant de phonographes, magnétophones, appareils de radiodiffusion et de télévision, instruments de musique, appareils de musique, appareils ménagers ainsi que ceux résultant du port de souliers à semelles dures ou de la pratique d'activités ou de jeux non adaptés à ces locaux.

Article 5 :

Les propriétaires et possesseurs d'animaux, en particulier les chiens, sont tenus de prendre toutes les mesures propres à éviter une gêne pour le voisinage, y compris par l'usage de tout dispositif dissuadant les animaux de faire du bruit de manière répétée et intempestive."

ÉLABORATION DU SCOT DU PAYS DE SAINT-BRIEUC

RÉUNION PUBLIQUE À PLESTAN LE 7 JUIN À 18H30

Les travaux d'élaboration du SCOT du Pays de Saint Briec se concentrent désormais sur la dernière grande étape, à savoir la rédaction des principes d'aménagement du Document d'Orientation et d'Objectifs (DOO) qui vont définir, pour les prochaines années, les conditions entre autres du développement de l'habitat, du commerce, de la protection de la ressource en eau et des patrimoines

naturels... Afin de présenter et échanger sur les propositions de principes d'aménagement touchant au quotidien des habitants (habiter, se déplacer, consommer et travailler), une réunion publique est organisée à Plestan le mercredi 7 juin 2023, à 18h30.

Renseignements au 02 96 58 08 08 ou scot@pays-de-saintbrieuc.org

GROSSESSE, NAISSANCE, MALADIE, SÉPARATION OU AUTRE ÉVÉNEMENT FAMILIAL ?

L'ADMR des Côtes d'Armor vous aide à entretenir votre logement et vous soutient auprès de vos enfants.

Interventions à domicile avec une aide financière de la CAF ou de la MSA

02.96.61.93.61
admr22.org

ÉTAT CIVIL

MARIAGE

- 15 avril : Maëlyne FONTAINE et Antonin BROCHEC

DÉCÈS

- 8 avril : Josseline VIAUD née FOURRÉ
- 14 avril : Emmanuelle GAROCHE

URBANISME

PERMIS DE CONSTRUIRE

- **SCI BBSR – BOISORIEUX Tony**
6, Rue de la Tourelle
Bâtiment de bureau et de stockage
- **SCI CB – BRIENS Christophe**
3, Rue des Croix Roses
Extension des bureaux
- **LE BANNIER Amandine**
1 A, La Maison Neuve
Maison et garage

DÉCLARATIONS PRÉALABLES

- **SASU EDF ENR**
8, Le Souchay
Générateur photovoltaïque
- **FAVE Odile**
8, Rue des Mésanges
Clôture
- **THOMAS André-Yann**
10, Rue de la Gaieté
Travaux sur construction existante
- **MICHEL Jean-Claude**
13, Rue de Tournemine
Carpport
- **MASQUIN Didier**
12, Rue de Tournemine
Changement de menuiserie porte de garage et aménagement garage en entrée et buanderie
- **BRINGAULT Denis**
7, Rue des Alouettes
Abri de jardin
- **VEHERT Jean-Jacques**
31, La Ville Cochard
Pose d'une fenêtre de toit
- **LE SOUDER Jean-François**
1, Impasse Charles Renard
Clôture
- **VENTUROLI Loïc**
3, Rue des Jonquilles
Modification ouvertures et ravalement de façades
- **HERVÉ Pierrick**
7, Rue du Chemin Ferré
Abri de jardin
- **DROUET Noémie**
39, Chemin Romain
Changement toiture et fenêtre
- **MAGONTIER Christine**
5, Rue Harel de la Noë
Clôture
- **GILSANZ Sandrine**
16, Rue Harel de la Noë
Clôture

ENFANCE JEUNESSE

ÉTÉ 2023 : C'EST PARTI POUR LES INSCRIPTIONS

- Inscriptions en ligne aux activités 3-17 ans :**
- Séjours 7-17 ans du vendredi 26 mai 19h au mercredi 7 juin.
 - Accueils de loisirs 3-11 ans et mini-camps du vendredi 9 juin 19h au mercredi 21 juin.

Animations 11-17 ans à partir vendredi 16 juin 19h (dans la limite des places disponibles).

Les programmations seront en ligne sur le portail quelques jours avant le lancement des inscriptions. Lien vers le portail : <https://bit.ly/portail-EJ>

Contacts et renseignements : 02 96 50 59 54 / enfance-jeunesse@lamballe-terre-mer.bzh / www.lamballe-terre-mer.bzh

CONSERVATOIRE DE LAMBALLE TERRE & MER

INSCRIPTIONS/RÉINSCRIPTIONS

Ateliers petite enfance, éveil, atelier petits violons, découverte instrumentale, instruments (piano, basse, batterie, flûte traversière, guitare, vielle, violon...), formation musicale, pratiques collectives, danse contemporaine, théâtre... Réinscriptions du 1er au 20 juin.

Nouvelles inscriptions à partir du 21 juin.

Portes ouvertes

Venez découvrir vos structures et les activités proposées lors des portes ouvertes sur les six sites d'enseignement du Conservatoire ! Du 21 au 28 juin / Sites : Erquy, Jugon-les-Lacs, Lamballe-Armor, Pléneuf-Val-André, Quessoy, Sévignac.

Contact : 02 96 50 94 75 - conservatoire@lamballe-terre-mer.bzh / www.conservatoire-lamballe-terre-mer.bzh

SPECTACLES/CONCERTS

Dans le cadre de la politique culturelle de Lamballe Terre & Mer, engagée en faveur de l'accès à la culture pour tous, le Conservatoire intercommunal vous propose des événements musicaux mettant notamment en lumière le talent de ses élèves et enseignants aux quatre coins du territoire.

PARCOURS SONORE AU MUSÉE MATHURIN MEHEUT

Théâtre poétique et ambiance musicale pour une visite originale du musée Mathurin Méheut

Vendredi 2 juin / 18h30 / Musée Mathurin Méheut - Lamballe-Armor

BAL SWING

Danse au son des musiques jazz interprétées par l'orchestre d'élèves et le big band de Penthièvre

Samedi 10 juin / A partir de 20h / Château de La Hunaudaye - Plédéliac / Gratuit

Contact : 02 96 50 94 75 - conservatoire@lamballe-terre-mer.bzh / www.conservatoire-lamballe-terre-mer.bzh

CIAS

BESOIN D'UNE AIDE À DOMICILE ?

Le CIAS de Lamballe Terre & Mer accompagne les personnes fragilisées de plus de 60 ans et les personnes de moins de 60 ans atteintes de maladie chronique invalidante ou en situation de handicap.

Les aides à domicile interviennent sur l'ensemble des 38 communes de Lamballe Terre & Mer pour différentes prestations : entretien du logement/du linge, aide et

préparation aux repas, aide aux soins d'hygiène, accompagnement pour les courses ou rendez-vous médicaux.

Le CIAS propose aussi un service de portage de repas et un service de téléassistance.

Pour en savoir plus : cias@lamballe-terre-mer.bzh / 02 96 50 69 80 ou 02 96 50 73 20 / www.lamballe-terre-mer.bzh

MOBILITÉS

TRANSPORTS SCOLAIRES - SCOLIBUS

Inscriptions 2023/2024

TRANSPORT SCOLAIRE INSCRIPTIONS

POUR QUI ?
Je suis scolarisé dans un établissement scolaire à Lamballe Terre & Mer ou je réside dans une commune adhérente à Lamballe Terre & Mer ? Je m'inscris sur lamballe-terre-mer.bzh

COMMENT ?
EN LIGNE DISTRIBUS.BZH
PAR COURRIER VIA FORMULAIRE DISPONIBLE EN MAIRIE ET SUR DISTRIBUS.BZH

QUAND ?
30.05
21.07
JE SUIS LE GUIDE

LE PAIEMENT
en 3x par prélèvement automatique (1er et 2e fois en septembre, 3e fois en novembre)
en 1x par chèque par courrier en novembre

SE TENIR INFORMÉ ?
EN LIGNE SUR DISTRIBUS.BZH

VOS DE VOS MARCHÉS, JE COÛTE LA CASSE POUR LA RECEPTION DE BARR

DISTRIBUS

DÉCHETS MÉNAGERS

COLLECTE ET TRI DES VERRÉS

Pour rappel, les verres (bouteilles en verre, bocaux en verre, pots en verre...) sont à déposer dans les bornes de collecte dédiées. Les points d'apport volontaire de verre du territoire sont disponibles en ligne : <https://www.lamballe-terre-mer.bzh/upload/espace/140/Dechets/2021/colonnes-recupation-verre.pdf>

Les verres ne sont acceptés ni dans les bacs d'ordures ménagères, ni dans les bacs sélectifs. Lorsqu'ils sont déposés dans ces bacs, d'une part leur valorisation n'est pas possible et, d'autre part, il existe un risque pour les agents de collecte d'être blessés par des projections de verre lorsqu'ils sont broyés dans les camions de collecte. Nous vous remercions donc pour votre vigilance.

ÉCOLE FRANÇOIS LEVAVASSEUR

SORTIE D'ÉTUDE DU PAYSAGE
DANS LES LANDES D'ERQUY

Les élèves des classes de GS/CP et de CP/CE1 se sont rendus aux Landes de Beaumont à Erquy afin de poursuivre leur étude des paysages, dans le cadre du projet proposé par le Syndicat Mixte du Grand Site Cap d'Erquy - Cap Fréhel.

Ils ont pu, au travers des différentes activités, observer et dessiner le paysage. Ils ont identifié les éléments naturels vivants et non vivants et les éléments issus de l'activité humaine. Ils ont réinvesti les connaissances et le vocabulaire appris lors des précédentes séances mais aussi lors du travail en classe.

Ils ont également utilisé tous leurs sens lors d'un parcours à l'aveugle car les paysages ne se découvrent pas qu'avec les yeux ! Ces sorties sur le terrain permettent de rendre concrètes les notions étudiées en classe et de favoriser ainsi leur compréhension. Elles sont également l'occasion de découvrir des zones magnifiques, très proches du lieu de vie de nos élèves et pourtant méconnues.

Ce fut une belle découverte pour tous !



RESTAURANT SCOLAIRE

LE RESTAURANT
SCOLAIRE A FÊTÉ
LA SAINT-PATRICK

GARDERIE

ON NE S'ENNUIE JAMAIS...



BIBLIOTHÈQUE

NOUVEAUX ACHATS DE LIVRES JEUNESSE

N'hésitez pas à venir consulter ces nouveautés !



RETOUR SUR L'ANIMATION DU 19 AVRIL

Sept enfants ont participé à l'animation proposée par nos bénévoles. Ils ont vraiment pris plaisir à confectionner eux-mêmes un marque-page qui leur sera utile lors de leurs prochaines lectures. Découpage, collage, perles étaient au programme. Les adultes qui les accompagnaient se sont également pris au jeu. Un goûter leur a été offert par la municipalité afin de les remercier de leur participation et de leur bonne humeur.

Un vrai moment de bonheur et de convivialité qui fait du bien !



LE CLUB DES AÎNÉS DE LA FLORA

ACTIVITES DU MOIS DE JUIN

MARCHE DOUCE

Les lundis 5,12,19 juin : rendez-vous à 14h sur le parking du Poirier pour se rendre sur un parcours de marche douce.

Le lundi 26 juin aura lieu le pique-nique de la marche. (inscriptions au club).

PISCINE - AQUAGYM

Les mardis 6,13, 20 et 27 juin de 16h à 17h à la piscine des Monts Colleux à Pléneuf-Val-André.

CLUB DU JEUDI

Le jeudi 8 juin pour les jeux de cartes, de société et de boules, le tout agrémenté du goûter réservé aux adhérents du club.

Le repas d'été est prévu le 22 juin. Inscription au club jusqu'au jeudi 8 juin.

LE CLUB VOUS SOUHAITE DE BONNES
VACANCES

VOYAGE/CROISIÈRE SUR LE RHIN :

Du 6 au 12 juin, un certain nombre des adhérents vont embarquer pour un voyage croisière sur le Rhin qui va les emmener de Strasbourg jusqu'en Allemagne, Mayence, Coblenze et Baden-Baden.

CONCOURS DE BOULES

LE JEUDI 29 JUIN

Inscriptions en cours pour les adhérents du club : 5 euros (limité à 32 participants). Informations complémentaires auprès des membres du conseil d'administration du club des Aînés de la Flora (Françoise BERNARD, Alain LALLART).

Pour contacter le Club :

Mail : Clublaflora@gmail.com

Téléphone :

- Alain MARIE : 02 96 32 96 59

- Jacques LEFEUVRE : 02 96 32 43 62

- Martine LAPLANCHE : 06 23 75 02 31

COMITÉ DES FÊTES

Cette année, le vide-greniers de Saint-Jacques a été programmé le dimanche 30 juillet ! La demande de fiche d'inscription est possible par mail à cdf-st-alban@orange.fr, sur la page facebook du Comité des Fêtes ou par téléphone au 06 77 67 09 61 / 06 63 36 70 69 / 06 31 48 67 61 ou 06 73 40 02 57. Des fiches d'inscription seront également disponibles à la mairie. Le tarif est toujours de 12 € les 4 mètres linéaires avec possibilité de prendre plusieurs emplacements. Autres

grandes manifestations de l'été, les Fêtes de nuit organisées conjointement avec le Cercle Celtique Fleur d'Aulne, le FCCP et l'Amicale laïque !

La 1^{ère} aura lieu le samedi 22 juillet et aura pour thème le folklore local. La seconde, le lundi 14 août, sera en partie animée par du rock celtique. Des précisions sur les groupes vous seront apportées dans le prochain écho de l'été !

LE CERCLE CELTIQUE FLEUR D'AULNE

Tradi Deiz 2023 – 16 avril 2023

En ce dimanche 16 avril, les danseurs, musiciens et accompagnateurs du Cercle Fleur d'Aulne ont mis leur réveil de bonne heure.

En effet, c'était la 1^{ère} épreuve du championnat de danse à Vannes, le TRADI DEIZ.

Départ à 5h30 du bourg de Saint-Alban, les yeux encore endormis. Direction Ploufragan, pour aller chercher les copains du Cercle Sterenn Ar Goued de La Méaugon.

Arrivée sur Vannes vers 8h : un barnum est déplié afin de permettre le coiffage, l'habillage et la pose des coiffes et châles.

Chacun a posé un nœud vert sur son costume, un geste pour avoir une grosse pensée pour Manue qui a quitté sa famille, ses proches et ses amis, deux jours avant le concours.

Au programme de la journée :

- 11h20 : Gavotte Pourlet,
- 14h28 : Avant-Deux du Coglais,
- 16h44 : Suite Treger.

Les danseurs sont satisfaits de leurs prestations, mais pas le temps de se reposer, il reste encore la dernière épreuve de la journée : le défilé, qui, cette année, est noté.

Cette épreuve a réuni 63 groupes bretons qui ont défilé dans les rues de Vannes durant 2h30.

Bilan de la journée dans sa catégorie :

- 4^{ème} sur 10 groupes pour les « Danses traditionnelles » (20% de la note finale)
- 3^{ème} sur 10 pour l'épreuve « Défilé » (10% de la note finale).

UTL

Le 8 juin à 14h30 au Cinéma du Casino du Val-André

Les kiosques à musique dans l'imaginaire collectif : une autre scène pour une autre pratique, par Mme Marie-Claire MUSSAT, professeur émérite de l'Université de Rennes 2.

On évoquera les origines plurielles du kiosque à musique, son implantation parallèlement au développement des instruments à vent : du Street Art avant l'heure ! Le kiosque à musique peut être considéré comme un simple espace récréatif mais il est, avant tout, un lieu de diffusion et de démocratisation de la musique. Wagner y fut applaudi avant de l'être à l'Opéra !

Les formes de sociabilité qui se développent sur et autour du kiosque font apparaître d'autres aspirations, un autre imaginaire, qui conduisent à une nouvelle lecture du rapport entre pouvoir et culture. Le kiosque à musique a valeur d'emblème.



A l'issue de cette journée, les danseurs du Cercle Celtique finissent 3^{ème} sur 10 au classement provisoire de la 3^{ème} catégorie. Les résultats récompensent l'investissement de toutes et tous.

Prochaine étape Meliaj : le dimanche matin 4 juin à Hermione Saint-Brieuc pour la 2^{ème} journée du Championnat, avec l'épreuve « Chorégraphie » (50% de la note finale), et l'épreuve « Vêtement » (20% de la note finale). Venez les encourager !



ANNONCES

Annonces à déposer avant le 30 juin pour le bulletin de juillet

- VIDE-MAISON au 5 place de Bel Air : Vous aimez chiner ? Vous cherchez des occasions à petits prix ? Alors n'hésitez plus. Rendez-vous samedi 10 juin et dimanche 11 juin de 10h à 18h au 5 place Bel Air à Saint-Alban. Meubles, décors, arts de la table, outillage, électroménager, livres, lampes et tout ce qu'il y a dans la maison vous attendent pour faire de bonnes affaires. Règlement en espèces uniquement. Pour tout renseignement : 06 07 84 36 07

- VIDE-MAISON du 15 juin au 15 juillet, au 4 - 6 La Ville es Cotard à Saint-Alban chez Monsieur et Madame Gernot.
- À vendre : tondeuse à gazon électrique de marque Wolf, en bon état au prix de 50 € / une plaque de cuisson à gaz de 4 feux, neuve, au prix de 50 €. Tél. 06 86 15 31 06
- Un panier bio près de chez vous, c'est possible ! La Binée Paysanne est une association de producteurs bio créée en 2004. 25 producteurs bio et locaux vous proposent du pain, des légumes de saison, des produits laitiers (vache, brebis, chèvre), des pommes, des jus, du cidre, des poulets, de la viande de porc, bœuf, agneau... et une gamme de conserves concoctées localement. Rien n'est imposé, c'est à vous de choisir. Hervé, François et Marie du Gaec de Quinrouet vous invitent à retirer votre panier sur leur ferme située entre Pléneuf bourg et Saint-Alban, le vendredi, de 17h30 à 19h. Infos et commandes sur le site : www.labinee paysanne.com ou par téléphone : 02 96 72 83 48

AGENDA

- 3 : Flor'Apérozik de Libres et Sans Chaussette
- 4 : Fête du lait bio à la ferme de la Grande Goublaye
Conseil municipal des enfants : rencontre intergénérationnelle
- 5 : Assemblée générale de Penthièvre Sport Santé
- 13 : Spectacle de l'école François Levavasseur
- 22 : Repas du Club des Aînés de la Flora
- 25 : Kermesse de l'école François Levavasseur
- 29 : Concours de boules du club des Aînés de la Flora